



# Comune di Villafranca Padovana

(Provincia di Padova)

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

n. 17

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Sessione ordinaria di prima convocazione seduta pubblica

VALUTAZIONE DELL'OSSERVAZIONE PERVENUTA IN MERITO ALLA VARIANTE PARZIALE AL PRG ADOTTATA CON DCC 03/2008 AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 4 LETT.G LR. 61/85 E APPROVAZIONE DELLA STESSA.



f.to **IL PRESIDENTE**  
Dr. Piovan Beatrice



f.to **IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Iacometta Danila

L'anno duemilaotto, addì diciotto del mese di aprile alle ore 21 nella sala polivalente, previa convocazione con avvisi scritti n. 4883 in data 12/04/2008, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

Al momento della trattazione dell'argomento in oggetto risultano:

Piovan Beatrice	Presente
Conte Giuseppe	Presente
Guerriero Giovanni	Presente
Frison Sergio	Presente
Arcaro Renato	Presente
Paiusco Alessandro	Presente
Basso Loris	Presente
Dorio Fausto	Presente
Cazzoli Massimo	Presente
Maiello Antonio	Presente
Guerra Valerio	Presente
Agostini Fabiola	Presente
Pertegato Elena	Presente
Fiorin Silvano	Presente
Marzatico Andrea	Assente
Visentin Daniele	Presente
Nalotto Nicola	Presente

Assiste alla seduta la Dr. Iacometta Danila nella sua qualità di Segretario Comunale.

La Dr. Piovan Beatrice nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.: Cazzoli Massimo, Guerra Valerio, Pertegato Elena

N° 167 reg. Pubbl.

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata oggi

**5 MAG. 2008**

all'Albo Pretorio per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

F.to **IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Dr. Iacometta Danila



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

**5 MAG. 2008**

*[Handwritten signature]*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Iacometta Danila

VIENE PRESENTATA LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERA

Oggetto: **VALUTAZIONE DELL'OSSERVAZIONE PERVENUTA IN MERITO ALLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. ADOTTATA CON D.C.C. 03/2008 AI SENSI ART. 50, COMMA 4 LETT. G L.R. 61/85, E APPROVAZIONE DELLA STESSA.**

Il Sindaco ricorda che l'art. 19 della L. 265/99 detta norme in materia di obbligo di astensione da parte dei Consiglieri Comunali, nel caso in cui ricorrano interessi propri o di loro parenti affini al 4° grado. Il Sindaco invita i Consiglieri Comunali alla puntuale osservanza di quanto disposto dall'art. 19 illustrando l'osservazione pervenuta e la deduzione formulata;

Precisa poi la metodologia che sarà seguita per l'esame e la votazione delle osservazioni pervenute: equivarrà a proposta di voto la controdeduzione del tecnico comunale, così come indicata nell'elaborato allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale. Di seguito all'illustrazione sintetica dell'osservazione e proposta di controdeduzione si procederà a votazione palese.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PRESO ATTO** che:

- il Comune di Villafranca Padovana è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 30.09.1996, è stato approvato dalla Regione Veneto con DGRV n. 1905 del 26.05.1998;
- il Comune di Villafranca Padovana ha adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 15.02.2008 debitamente esecutiva, la Variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 4° lett. G, L.R. 61/85, "Individuazione di un sedime adibito a pista ciclabile nel capoluogo";
- è dato avviso di deposito della variante mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per dieci giorni consecutivi con avviso, prot. n. 2.299 del 20.02.2008, dal 20.02.2008 al 29.02.2008;
- la Variante è stata depositata presso la Segreteria Comunale per 10 giorni dal 20.02.2008, come risulta dall'attestazione in data 11.04.2008 prot. 4.833;
- la Variante è stata depositata altresì presso la Segreteria della Provincia di Padova per 10 giorni dal 27.02.2008, come risulta dall'attestazione in data 01.04.2008 prot. 45.438, e che non sono pervenute osservazioni;

- che nel termine previsto dall'art. 20 della L.R. 11/2004 non sono pervenute osservazioni alla variante, come risulta dall'attestazione in data 11.04.2008 prot. 4.833;

**RICHIAMATA** la comunicazione di avvio del procedimento urbanistico Legge 241/1990 art. 8 prot. nr. 2.516 in data 23.02.2008, mediante la quale i diretti interessati potevano presentare eventuali osservazioni entro trenta giorni dal ricevimento dello stesso;

**PRESO ATTO** che nel termine previsto dalla predetta comunicazione è pervenuta una osservazione, come risulta dall'attestazione in data 11.04.2008 prot. 4.840:

osservazione n° 01 N.N.T. S.R.L. e NALOTTO SILVIA ROBERTA  
prot. n° 4.359 del 01.04.2008

**VISTA** ed esaminata l'osservazione pervenuta entro il termine previsto, dedotta con relazione a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**RICHIAMATA** la L.R. 61/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITI** i pareri del T.U.E.L. di cui all'art. 49, comma 1;

### DELIBERA

1. di non accogliere l'osservazione presentata alla Variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 4° lett. G, L.R. 61/85, "Individuazione di un sedime adibito a pista ciclabile nel capoluogo":  
osservazione n° 01 N.N.T. S.R.L. e NALOTTO SILVIA ROBERTA  
prot. n° 4.359 del 01.04.2008

in base alle motivazioni riportate nella relazione allegata sub. A)

2. di approvare la Variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art. 50, comma 4° lett. G, L.R. 61/85, "Individuazione di un sedime adibito a pista ciclabile nel capoluogo" adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 15.02.2008;

3. di dare atto che la variante approvata acquisirà efficacia trascorsi 30 giorni dalla pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune interessato della Delibera di approvazione e successivamente trasmessa alla struttura regionale competente.

Sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.;

in ordine alla regolarità tecnica

Villafranca Padovana, li 11.04.2008



Il Responsabile  
dell'Ufficio Tecnico Comunale  
**Franchin Geom. Pierluigi**

AD AVVIO DELLA DISCUSSIONE DELL'ARGOMENTO, SI ALLONTANA DALL'AULA IL CONSIGLIERE, RAGIONIER NICOLA NALOTTO, DICHIARANDO CHE SUSSISTONO RAGIONI DI INCOMPATIBILITÀ. RISULTANO, DUNQUE, PRESENTI QUINDICI CONSIGLIERI.

IL VICESINDACO, DOTTOR GIUSEPPE CONTE, PROCEDE A LETTURA DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN ATTI. IL VICESINDACO, DOTTOR GIUSEPPE CONTE, COMUNICA CHE È STATA PRESENTATA UNA OSSERVAZIONE DA PARTE DI UNA DITTA PROPRIETARIA DEL TERRENO INTERESSATO DALLA VARIANTE; ALLA OSSERVAZIONE È STATA FORMULATA RISPOSTA CON RELAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE DI CUI ALL'ALLEGATO A). CON L'OSSERVAZIONE, SI MUOVE IL RILIEVO CHE L'INTERVENTO È ISOLATO, NON È INSERITO IN UN SISTEMA UNITARIO E POTRÀ ESSERE FRUIBILE SOLTANTO DA PARTE DI POCHI UTENTI. SI TRATTA DI OSSERVAZIONI POLITICO-TECNICHE. LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SRADA PROVINCIALE 12 È SEMPRE STATA UN OBIETTIVO DELL'AMMINISTRAZIONE; IN CONSIDERAZIONE DEI COSTI, NON POSSIAMO CHE REALIZZARLA A STRALCI. L'IDEA DI PORRE IN SICUREZZA LE STRADE TRAMITE LA COSTRUZIONE DI PISTE CICLOPEDONALI È NATA CON LA PASSATA AMMINISTRAZIONE NEL 1997/1998. SAREBBE UTILE RIUSCIRE A COMPLETARE TUTTO: L'OPERA VA IN QUESTO SENSO, HA LA FINALITÀ DI AGGIUGERE UN ULTERIORE ANELLO LUNGO UNA STRADA PERICOLOSA. IL RILIEVO MOSSO - CHE LA PISTA SIA PIÙ PERICOLOSA CHE UTILE - PARE AZZARDATO. LA DITTA OSSERVANTE CONTESTA CHE IL TRACCIATO INVADA LA SUA PROPRIETÀ E, IN ALTERNATIVA, PROPONE DI SEGUIRE IL TRACCIATO DEL RIO. PERÒ, IL CONSORZIO HA SEMPRE VALUTATO NEGATIVAMENTE IL TOMBINAMENTO DEI CORSI D'ACQUA; E C'È ANCHE IL PROBLEMA DEI COSTI. IN OGNI CASO, I CONTATTI CON IL CONSORZIO NON SONO TERMINATI: SAREMMO CONTENTI DI POTER TOMBINARE L'INTERO SCOLO. CI OCCORRE UNA MANO DAL PUNTO DI VISTA ECONOMICO E CI OCCORRE UN BACINO DI RACCOLTA DELLE ACQUE, NECESSITA UNA SOMMA DI CIRCA 500.000,00 EURO. SIAMO SENSIBILI ALLA RICHIESTA DI COPRIRE IL RIO, MA L'OSSERVAZIONE VA RIGETTATA.

IL CONSIGLIERE, AVVOCATO DANIELE VISENTIN, FA PRESENTE DI AVER LETTO L'OSSERVAZIONE A FIRMA DI UN TECNICO E DI PROVARE COMPIACIMENTO NEL RICONTRARE CHE ALCUNE DELLE PROPRIE CONSIDERAZIONI HANNO TROVATO ECO. VIENE RIBADITA L'IDEA CHE SIA OPPORTUNO INDIVIDUARE UNA RETE, UNA MAPPA DI PISTE CICLABILI DA ATTUARE NEL TEMPO. ANCHE NOI AVEVAMO INDIVIDUATO IL TRACCIATO IDEALE LUNGO IL CORSO DEL RIO. ABBIAMO ANCHE PRESO ATTO DELLE MOTIVAZIONI ECONOMICHE, PERCHÉ 500.000,00 EURO NON SONO POCHI. L'IDEA DEL BACINO DI RACCOLTA NON È DA SCARTARE: PUÒ RISULTARE UTILE. NELLA RELAZIONE, SI FA RIFERIMENTO AL TRATTO CHE INTERESSA IL QUARTIERE, È UN TRATTO A SENSO UNICO?

IL VICESINDACO, DOTTOR GIUSEPPE CONTE, CONFERMA CHE IL TRATTO SARÀ A SENSO UNICO. IL CONSIGLIERE, AVVOCATO DANIELE VISENTIN, RILEVA CHE, ATTORNO AL DISTRIBUTORE, CI SARANNO CURVE A 90° E QUESTO IMPLICA NOTEVOLE PERICOLOSITÀ. ESISTE UN DECRTO MINISTERIALE SUI LAVORI PUBBLICI CHE PREVEDE PER LE PISTE CICLABILI UN RAPPORTO DI CURVATURA DI ALMENO CINQUE METRI E DI QUESTO OBBLIGO DI LEGGE SI DOVREBBE DARE INDICAZIONE.

IL VICESINDACO, DOTTOR GIUSEPPE CONTE, ESPLICITA CHE ANCHE IL TECNICO È D'ACCORDO SULLE CURVATURE E SI PROVVEDERÀ IN FASE DI STESURA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. SAREMO RISPETTOSI DELLE NORMATIVE E DELLE PROPRIETÀ PRIVATE.

VIENE POSTO AL VOTO SE ACCOGLIERE O MENO L'OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE AL P.R.G. PROTOCOLLO N. 4359 DEL PRIMO APRILE 2008

IL CONSIGLIO COMUNALE

SU QUINDICI CONSIGLIERI PRESENTI E QUINDICI CONSIGLIERI VOTANTI;  
CON VOTI CONTRARI UNDICI, RESI PER LEVATA DI MANO;  
CON QUATTRO ASTENSIONI RESE PER LEVATA DI MANO DA PARTE DEI SIGNORI CONSIGLIERI  
SILVANO FIORIN, ELENA PERTEGATO, DANIELE VISENTIN, LORIS BASSO

**DELIBERA**

- DI NON ACCOGLIERE L'OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PROTOCOLLO N. 4359 DEL PRIMO APRILE 2008.

QUINDI

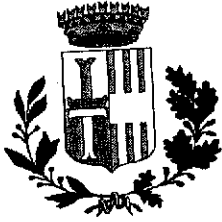
**IL CONSIGLIO COMUNALE**

SU QUINDICI CONSIGLIERI PRESENTI E QUINDICI CONSIGLIERI VOTANTI;  
CON VOTI FAVOREVOLI UNDICI, RESI PER LEVATA DI MANO;  
CON QUATTRO ASTENSIONI, RESE PER LEVATA DI MANO DA PARTE DEI SIGNORI CONSIGLIERI  
SILVANO FIORIN, ELENA PERTEGATO, DANIELE VISENTIN, LORIS BASSO

**DELIBERA**

- DI APPROVARE LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE COME SOPRA ESTESA.

allegato DCC 17/08 A)



Comune di Villafranca Padovana  
Provincia di Padova

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.  
ai sensi dell'art. 50, comma 4 lett. g l.r. 61/85

INDIVIDUAZIONE DI UN SEDIME ADIBITO A  
PISTA CICLABILE NEL CAPOLUOGO

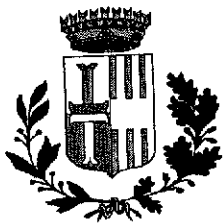
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI  
E OPPOSIZIONI

alla Delibera di Consiglio Comunale n. 3 in data 15.02.2008

**RELAZIONE**

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

☎ 049 - 9098940 ✉ [utc@comune.villafranca.pd.it](mailto:utc@comune.villafranca.pd.it)  
ORARIO AL PUBBLICO: lunedì e giovedì 9.30 - 12.30 martedì 16.30 - 18.15 sabato 9.30 - 11.00  
Piazza Marconi, nr. 6 - 35010 Villafranca Padovana (PD) ☎ 049-9098911 📠 049-9098943



# Comune di Villafranca Padovana

## Provincia di Padova

OSSERVAZIONE N° 1

prot. 3.892

01 aprile 2008

N.N.T. S.R.L.

VIA ROMA NR. 11 – 35010 CAMPODORO (PD)

NALOTTO SILVIA ROBERTA

VIA XXVIII APRILE NR. 1045 – 35030 VO' (PD)

### CONTRODEDUZIONE

Le asserzioni del professionista riportate nella relazione di controdeduzione risultano al quanto opinabili e probabilmente dettate da una preconcepita diversa finalità dell'opera in oggetto.

In riferimento all'osservazione presentata si concorda sulla valutazione che l'Amministrazione Comunale non si sia dotata di un progetto generale che riguardi l'intero territorio comunale di realizzazione di piste ciclabili.

L'opera attraversa un territorio fortemente urbanizzato a carattere residenziale e come tale risulterà un collettore attrattivo per il traffico ciclabile che naturalmente si sviluppa in tali zone. Essa infatti si snoda attraverso il territorio comunale toccando Via Cappellaro, Via Sacco, Via San Michele, Via Roma, Via Madonna, Via Po e quindi tornando in adiacenza all'attuale SP12. Per gran parte del percorso utilizza percorsi già interessati da traffico ciclabile promiscuo con il traffico pedonale. L'intervento quindi mira a regolare tale traffico già esistente incanalandolo in un percorso protetto dal traffico veicolare adiacente e non solo a favorire un traffico di spostamento lungo l'asse individuato dalla SP12. In questo suo snodarsi in un ambiente già urbanizzato, come tutte le piste ciclabili realizzate a posteriori, incontra alcuni ostacoli e punti singolari che comunque non ne pregiudicano la funzionalità complessiva, visto che la larghezza minima prevista è compatibile con le esigenze normative.

Si fa notare inoltre che tutti gli accorgimenti segnaletici e di protezione verranno messi in atto per regolare e proteggere il flusso ciclopedonale in prossimità degli accessi carrai, dei punti singolari, degli attraversamenti, accorgimenti che ovviamente non sono parte di una Variante al P.R.G. quale quella presentata. Sono invece già pensati gli interventi di "adattamento" dei marciapiedi, dei dislivelli, delle tombature per minimizzare l'impatto sull'ambiente urbano.

Infine l'intervento previsto permette non solo di sistemare il canale di scolo ancora a cielo aperto, per ml. 16,00 circa, presente in pieno centro di Villafranca Padovana, sanando un elemento di degrado presente nel tracciato, ma anche di sistemare tutto

### UFFICIO TECNICO COMUNALE



049 - 9098940



[utc@comune.villafranca.pd.it](mailto:utc@comune.villafranca.pd.it)

ORARIO AL PUBBLICO: lunedì e giovedì 9.30 - 12.30 martedì 16.30 - 18.15 sabato 9.30 - 11.00

Piazza Marconi, nr. 6 - 35010 Villafranca Padovana (PD) ☎ 049-9098911 📠 049-9098943



# Comune di Villafranca Padovana

## Provincia di Padova


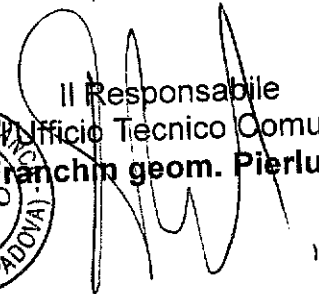
il ciglio dell'attuale SP12 con un intervento che ridurrà anche i costi di manutenzione del ciglio stradale e delle scarpate.

E' dunque assolutamente da escludere il rilievo che questo intervento sia del tutto isolato e che avrà limitata efficacia ed utilità. E' parso redigere delle valutazioni uniche sui potenziali utenti poiché non ci misuriamo con vincoli e con problemi di velocità bensì di fornire dotazioni infrastrutturali alla cittadinanza puntando sulla qualità del vivere, cioè sulla sicurezza anche a prescindere da dati numerici.

Il suggerimento di seguire il tracciato dello scolo Rio coincide con il pensiero informativo dell'attuale proposta. Però l'Amministrazione Comunale di Villafranca Padovana ha dovuto rinunciare suo malgrado a seguire questo itinerario che valutava più coerente con la conformazione territoriale stante una ormai consolidata riluttanza del Consorzio di Bonifica Pedemontano Brenta al tombamento dei corsi d'acqua. Il Consorzio di Bonifica Pedemontano Brenta espressamente investito nella nostra richiesta ci ha fatto presente che per ogni ml di tombamento avremmo dovuto sostenere una spesa pari a circa € 2.000,00 per un totale di € 440.000,00, relativi a ml 220 circa. Avremmo inoltre dovuto realizzare un bacino di invaso posto a monte del tombamento che avrebbe comportato per noi oltre a difficili possibilità di reperimento logistico, una spesa quantificabile in € 80.000,00 circa: in pratica avremmo dovuto rinunciare all'opera stante le nostre non opime condizioni finanziarie.

Esprimiamo grande apprezzamento per le considerazioni che ci vengono trasmesse e che dimostrano attenzione consapevole nei riguardi del nostro territorio, che si avvicina a quello che noi abbiamo profuso nel pensare quest'opera a servizio dei cittadini e del territorio.

Il Responsabile  
dell'Ufficio Tecnico Comunale  
**Franchin geom. Pierluigi**



### UFFICIO TECNICO COMUNALE

☎ 049 - 9098940 ✉ [uto@comune.villafranca.pd.it](mailto:uto@comune.villafranca.pd.it)

ORARIO AL PUBBLICO: lunedì e giovedì 9.30 - 12.30 martedì 16.30 - 18.15 sabato 9.30 - 11.00  
Piazza Marconi, nr. 6 - 35010 Villafranca Padovana (PD) ☎ 049-9098911 📠 049-9098943