



Procedimento

Piano degli Interventi

Responsabile Geom. Pierluigi Franchin

Procedura

Variante di adeguamento del P.R.G. vigente ai disposti del Piano di Assetto del Territorio

Fase

Approvazione

2

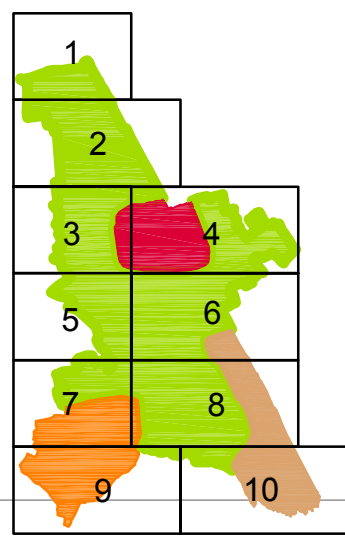
Elaborato

Cartografia

2

Dott. Antonio Buggin
Arch. Loretta Scarabello

Luglio 2014



LEGENDA

CONFINI TERRITORIALI

- confine comunale
- perimetro Ambito Territoriale Omogeneo
- delimitazione centro abitato
- perimetro centro storico

GENERALITA' DEGLI INTERVENTI

- perimetro Zona Territoriale Omogenea
- Zona T.O. A
- Zona T.O. B
- Zona T.O. C1
- Zona T.O. C2
- Zona T.O. D1
- Zona T.O. D2
- Zona T.O. D3
- Zona T.O. E
- area per istruzione
- attrezzature di interesse comune
- aree attrezzate a parco, gioco e sport
- parcheggio
- Aree per attrezzature stradali-ferroviarie
- Aree per servizi cimiteriali
- Verde privato
- ambito soggetto a Piano Urbanistico Attuativo
- attività produttiva da bloccare
- attività produttiva da trasferire
- attività produttiva che ha usufruito della procedura SUAP
- attività produttiva che ha usufruito di intervento ai sensi dell'art. 30 LR 61/85
- lotto ineditato di 800 m²
- lotto ineditato di 1.200 m²
- complessi o edifici isolati di interesse storico - architettonico - ambientale e grado di intervento
- impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico esistenti
- previsione di sedimi per l'installazione di impianti di teleradiocomunicazione
- viabilità da potenziare / di progetto
- percorsi ciclabili e/o pedonali

denominazione zona riferimento progressivo

Zona T.O. F

riferimento a tipo di attrezzatura esistente

riferimento a tipo di attrezzatura di progetto a titolo indicativo

FASCE O ZONE DI RISPETTO O TUTELA

- aree di rispetto cimiteriale
- aree di rispetto ferroviario
- aree di rispetto stradale
- aree di rispetto elettrodotto
- aree di rispetto gasdotto
- aree di rispetto allevamenti zootecnici Z₁ distanza da residenze civili
Z₂ distanza dal limite della zona agricola
- aree di rispetto depuratore
- aree di rispetto idraulico fluviale
- aree di rispetto ex Discarica
- aree di rispetto condotta Ossigeno Gassoso
- aree con vincolo monumentale (D.Lgs. 42/04)
- aree con vincolo paesaggistico (D.Lgs. 42/04)
- contesti figurativi degli edifici storici
- pertinenze scoperte da tutelare
- aree di rispetto ambientale - con visuali
- aree di rispetto idrografia 10 m
- aree di tutela 100 m corsi d'acqua (art. 41 LR 11/04)
- area di tutela oasi naturale per la protezione della flora e della fauna
- vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3
- area di tutela 100 m area Umida di origine antropica

ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA

- corridoio biologico
- alberature / filari alberati esistenti

FRAGILITA'

- area non idonea
- area idonea a condizione: area a deflusso difficoltoso
- area idonea a condizione: area a scarsa permeabilità
- area idonea a condizione: area a rischio idraulico P1 - PAI

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

- tutti gli interventi
- restauro filologico
- restauro conservativo
- restauro propositivo
- ristrutturazione parziale tipo "A"
- ristrutturazione parziale tipo "B"
- ristrutturazione globale
- demolizione e ricostruzione
- demolizione senza ricostruzione
- ristrutturazione urbanistica

UTILIZZAZIONI SPECIFICHE A TITOLO INDICATIVO

- F1 - AREE PER L'ISTRUZIONE
 - 3 - scuola elementare
 - 4 - scuola dell'obbligo
- F2 - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- ISTITUZIONI RELIGIOSE
 - 9 - chiesa
 - 10 - dipendenze religiose
 - 11 - convento
 - 12 - scuola materna
- ISTITUZIONI SOCIO-CULTURALI-ASSISTENZIALI SANITARIE - SVAGO E SPETTACOLO
 - 15 - biblioteca
 - 16 - centro culturale
 - 17 - centro sociale
 - 18 - sale polivalenti - mostre
 - 27 - piazza
- SERVIZI AMMINISTRATIVI
 - 37 - municipio
- SERVIZI TECNOLOGICI
 - 63 - impianto idrico
 - 67 - impianti di depurazione
- F3 - AREE ATTREZZATE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT
 - 82 - aree per gioco dei bambini
 - 83 - parco e/o giardino pubblico
 - 84 - impianti sportivi di base
 - 85 - impianti sportivi agonistici
 - 88 - campi da tennis
 - 92 - verde di arredo urbano
- F4 - AREE A PARCHEGGIO
 - 95 - aree a parcheggio
- F5 - SERVIZI ALLA MOBILITA'
 - 96 - distributori carburanti